



- E-mail: info@pujcsi-kocarek.cz
- Tel.: +420 778 768 001
- www.pujcsi-kocarek.cz

SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI

uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1

(Firma či jméno a příjmení): Marek Matys – Půjč si kočárek

sídlo: Zahradní 311/16, České Budějovice 370 05

IČO: 07850301

Zastoupen: Marek Matys

bankovní spojení: 6575719339/0800

(dále jen „pronajímatel“)

a

1.2

(Firma či jméno a příjmení):

sídlo či trvalé bydliště:

IČO či RČ:

(dále jen „nájemce“)

pronajímatel a nájemce dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu movité věci

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1

Předmětem této smlouvy je přenechání předmětu nájmu pronajímatelem nájemci, aby jej nájemce užíval a platil za to pronajímateli nájemné.

2.2

Pronajímatel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví nezuživatelnou věc



- E-mail: info@pujcsi-kocarek.cz
- Tel.: +420 778 768 001
- www.pujcsi-kocarek.cz

.....
.....
(dále jen „předmět nájmu“).

2.3

Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět nájmu na základě shora uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.

2.4

Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci užívání předmětu nájmu podle této smlouvy za účelem obvyklým.

2.5

Nájemce tímto potvrzuje, že mu předmět nájmu byl pronajímatelem předán při podpisu této smlouvy spolu se vším potřebným příslušenstvím. Pronajímatel se zavazuje předat předmět nájmu nájemci v den podpisu této smlouvy, a o této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

2.6

Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených přenechává předmět nájmu nájemci do nájmu, nájemce touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu od pronajímatele přijímá do nájmu.

2.7

Smluvní strany potvrzují, že si předmět nájmu před jejím předáním prohlédly a že je věc přenechána nájemci ve stavu způsobilém k užívání, tj. na předmětu nájmu nejsou žádné nedostatky s výjimkou těch vad, (které jsou sepsány v předávacím protokolu, pokud vady předmět nájmu má).

3. TRVÁNÍ NÁJMU, NÁJEMNÉ

3.1

Doba trvání nájmu se sjednává na dobu určitou, dle zvolené doby zapůjčení viz. ceník.

3.2

Nájemné za předmět nájmu je stanoveno dohodu smluvní stran dle zvolené varianty zboží a doby zapůjčení viz. ceník.

3.3

Nájemné je splatné ihned při převzetí předmětu nájmu nájemcem, nestanoví-li daňový doklad vystavený pronajímatelem pozdější den splatnosti.



- E-mail: info@pujcsi-kocarek.cz
- Tel.: +420 778 768 001
- www.pujcsi-kocarek.cz

3.4

Náklady na provoz předmětu nájmu (což představuje zejména obvyklé náklady spojené s věcí – běžná údržba, odstranění případných nečistot vzniklé důsledkem užívání) nese nájemce.

Požaduje-li nájemce odvoz předmětu nájmu do místa mimo provozovnu pronajímatele, provádí se tak pouze na náklady nájemce. Cena za dopravu je účtována podle ceníku pronajímatele platného v den uskutečnění odvozu.

3.5

Pro případ prodlení nájemce s úhradou nájemného je nájemce povinen zaplatit pronajímateli rovněž smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% denně z dlužné částky za každý den prodlení.

3.6

Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.

3.7

Povinností zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

3.8

Povinnost zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy trvá i po ukončení této smlouvy.

3.9

Pronajímatel je oprávněn požadovat po nájemci při předání zboží nájemci složení peněžní částky (jistina) ve výši uvedené v ceníku zveřejněném na internetové adrese pronajímatele, která je splatná okamžikem uzavření nájemní smlouvy. Jistinu je pronajímatel oprávněn si ponechat na úhradu nájemného, které přesáhne dohodnutou dobu zapůjčení zboží nájemní smlouvy. V případě skončení nájmu, kdy celkové nájemné nedosáhne výše složené jistiny, je pronajímatel povinen nájemci rozdíl mezi výší nájemného a zaplacenou jistinou vrátit, a to ve lhůtě v den vrácení zapůjčeného zboží nájemcem pronajímateli.

4. DALŠÍ UJEDNÁNÍ V SOUVISLOSTI S NÁJMEM

4.1

Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu do podnájmu třetím osobám.

4.2

Nebezpečí škody na předmětu nájmu nese pronajímatel, s výjimkou případů, kdy škodu způsobil nájemce.



- E-mail: info@pujcsi-kocarek.cz
- Tel.: +420 778 768 001
- www.pujcsi-kocarek.cz

4.3

Nájemce je povinen věc chránit před poškozením, ztrátou, zničením či odcizením.

4.4

Nájemce není oprávněn provádět na předmětu nájmu žádné změny či úpravy.

4.5

Stane-li se věc nezpůsobilá k obvyklému užívání, je nájemce povinen o této skutečnosti informovat pronajímatele bez zbytečného odkladu.

5. PROHLÁŠENÍ PRONAJÍMATELE

5.1

Pronajímatel odpovídá za vady předmětu nájmu zjevné, skryté i právní, které předmět nájmu vykazuje v době jeho odevzdání nájemci, byť se projeví později. Pokud se předmět nájmu po uzavření této smlouvy ukáže nezpůsobilý k obvyklému užívání dle této smlouvy, má nájemce právo požadovat po pronajímateli odstranění vad tomu bránících, nebo předmět nájmu pronajímateli vrátit a žádat po něm odevzdání jiné věci, kvalitativně a funkčně shodné či zaměnitelné s předmětem nájmu, k užívání za podmínek sjednaných touto smlouvou.

5.2

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu nájmu, že na něm nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem nájmu podle této smlouvy nakládat. Prohlašuje dále, že předmět nájmu nemá žádné vady, které by bránily jeho řádnému užívání a že je předmět nájmu k obvyklému užívání způsobilý. / Pronajímatel výslovně upozorňuje nájemce na následující právní či faktické vady předmětu nájmu, (které jsou sepsány v předávacím protokolu, pokud vady předmět nájmu má) Tyto vady však nebrání řádnému užívání předmětu nájmu.

6. UKONČENÍ SMLOUVY

6.1

Tato smlouva může ukončena následujícím způsobem:

- (a) uplynutím doby;
- (b) výpovědí;
- (c) odstoupením od smlouvy;
- (d) zánikem předmětu nájmu.



- E-mail: info@pujcsi-kocarek.cz
- Tel.: +420 778 768 001
- www.pujcsi-kocarek.cz

6.2

Smlouva končí uplynutím doby v případě, že smluvní strany sdělila druhé smluvní straně, že nemá zájem na prodloužení doby trvání smlouvy.

6.3

Obě smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně i bez udání důvodu.

6.4

Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

6.5

Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně nájemce porušení i jen některé jednotlivé povinnosti, uvedené v čl. 4 této smlouvy, bude-li nájemce užívat předmět nájmu za jiným účelem, než který je uveden v této smlouvě, anebo ocitne-li se nájemce opakovaně v prodlení s úhradou nájemného.

6.6

Za podstatné porušení smluvních povinností se na straně pronajímatele považuje, ukáže-li se nepravdivé některé prohlášení pronajímatele, uvedené v čl. 5 smlouvy.

6.7

Smluvní strany se dohodly, že účinky odstoupení nastávají dnem doručení, a že smluvní strany nejsou povinny vracet si vzájemná poskytnutá plnění před doručením odstoupení (účinky odstoupení nastávají dle dohody stran ex tunc).

6.8

Po doručení odstoupení od smlouvy je nájemce povinen vrátit předmět nájmu pronajímateli i se vším příslušenstvím bez zbytečného odkladu.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

7.1

Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou stran písemnou formou.



- E-mail: info@pujcsi-kocarek.cz
- Tel.: +420 778 768 001
- www.pujcsi-kocarek.cz

7.2

Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů, občanský zákoník a ostatními právními předpisy České republiky.

7.3

Práva a povinnosti strany vyplývající z této smlouvy může smluvní strana postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.

7.4

Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení smlouvy ukáže být zdánlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy dle ustanovení § 576 občanského zákoníku. Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.

7.5

Tato smlouva je uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

7.6

Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V

V

dne

dne

pronajímatel

nájemce